



Gebied Charlois

Bezoekadres: Vroomstraat 14
ROTTERDAM

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Internet: [Heijplaat](#) | [Rotterdam.nl](#)

Van: Wijkraad Heijplaat
Contactpersoon: R.Kors WRC
Telefoon: 06-10886674
E-mail: r.kors@rotterdam.nl

Uw brief van:

Uw kenmerk:

Ons kenmerk:

Bijlage(n): -

Datum:

Retouradres: Postbus 70012 3000 KP Rotterdam

Aan het college van B&W
t.a.v. wethouder V.P.G. Karremans
Postbus 70012
3000 KP ROTTERDAM


Geachte wethouder Karremans,

De Wijkraad Heijplaat heeft kennisgenomen van het voorlopig ontwerp herinrichting Oude Dorp en de reactie op het ongevraagd advies van de gebiedscommissie Charlois, van Wethouder Karremans d.d. 1 juli 2022 met daarin ook de genoemde aanpassingen die worden doorgevoerd in het definitief ontwerp van de herinrichting Oude Dorp Heijplaat.

Parkeerplaatsen voor vergroening.

Uit de verkeerstellingen zou een overcapaciteit van 150 à 175 parkeerplaatsen aanwezig zijn in het gebied. Hierbij wordt het parkeerterrein voor de RDM-kantine meegenomen als parkeervoorziening. Er zullen 150 plaatsen worden gesaneerd voor de vergroening.

Naar de mening van de bewoners en de Wijkraad Heijplaat wordt met name in de tussenstraten te veel parkeerplaatsen gesaneerd. Op sommige plaatsen verdwijnen meer dan 20 plaatsen in een klein gebied. Bestaande invalideplekken blijken niet te blijven op die plekken zoals Alcorplein en plein voor de basisschool.

Wij adviseren om het aantal te saneren parkeerplaatsen te beperken tot maximaal 100 aangezien in deze wijk veel ouderen en mindervaliden wonen voor wie het niet zo makkelijk is om verder van huis te parkeren zoals in het huidige plan wordt gesteld.

Naar de mening van de wijkraad wordt nu onvoldoende rekening gehouden met:

- piekdrukke bij horecagelegenheid Courzand en piekdrukke bij het RDM terrein. Mede door een hogere aanwezigheid na Corona en evenementen;
- het feit dat ontsluiting van Heijplaat sinds het verdwijnen van de fietsverbinding met de Waterbus drastisch is versoberd en de grote kans dat RET de OV verbindingen in frequentie gaat reduceren als gevolg van teruglopende reizigers sinds Corona.

Alternatief ontwerp Letostraat en behoud van beschermd stadsgezicht.

De Wijkraad is blij met de aanpassingen van het inrichtingsplan zoals die nu worden opgenomen aangaande het aan de bewoners aangeboden alternatieve ontwerp van de Letostraat, het behouden van het beschermde stadgezicht. Tevens zijn we blij met het besluit om de Neptunusstraat niet aan te passen tot langzaam-verkeerroute.

Echter heeft de Wijkraad aanvullende vragen en missen zij een inhoudelijke reactie op diverse gestelde vragen over het VO-IP, tw:

- Het ontsluiten van het gebied door de Heysedijk door te trekken naar de Eemhavenweg. De Wijkraad is niet overtuigd van de noodzaak en toegevoegde waarde voor het doorsteken van deze weg. Daarnaast bereiken ons diverse verzoeken van bewoners om dit niet te doen. Wij vinden een extra ontsluiting in dit korte stuk Eemhavenweg tussen kruising Waalhavenweg/Droogdokweg en de rotonde Courzandseweg de verkeersveiligheid niet ten goede komen. Toegezegde verkeerstellingen en veiligheidskundig oordeel ontbreken in het VO-IP op dit punt.
- Wij begrijpen dat vergroening van het Oude Dorp een bijdrage levert aan het terugdringen van hittestress in het gebied. Wij hebben gevraagd naar meer duiding van het effect dat beoogd wordt met de significante reductie van parkeerplaatsen in het inrichtingsplan. Wij hebben daar eerder om gevraagd en bewoners hebben duiding van dit effect nodig om te accepteren dat ze straks verder moeten wandelen naar hun auto.
- Bestaande bomen blijven behouden; we missen concrete duiding over het behouden van bomen. Wij verzoeken om dit in het definitief ontwerp nader te duiden. Een aantal bomen in het gebied zorgt voor veel overlast en schade aan bestrating (en wellicht riool). Visueel lijken veel bomen langs de Rondolaan in slechte conditie te zijn en zouden moeten worden vervangen. Om te voorkomen dat de overlastbeperkende effecten van deze groenstrook te veel wordt aangetast vragen wij om de vervanging van deze bomen gefaseerd over een langere periode te laten plaats vinden.
- Wat is er gebeurd met de reacties (gele briefjes) die zijn verzameld op de participatiebijeenkomst langs de speelgelegenheden d.d. 14 mei 2022? En met name op welke wijze dit wordt meegenomen in het definitief ontwerp.

Wij kijken terug naar een succesvol en uitgebreid participatietraject in een lastige periode gedurende Corona. Wij hopen dat er rekening kan worden gehouden met dit aanvullende advies en de openstaande vragen in het opstellen van het definitief ontwerp. Wij zijn ervan overtuigd dat met het herinrichten van het Oude Dorp een forse verbetering van de leefbaarheid van het dorp wordt gerealiseerd.

Met vriendelijke groet,
namens de Wijkraad Heijplaat

Voorzitter

Wijkraadcoördinator