



Retouradres: Postbus 70012 3000 KP Rotterdam

Aan het college van B&W  
Postbus 70012  
3000 KP ROTTERDAM  


Geachte college,

De aanstaande grootschalige aanpak van de buitenruimte in het Oude Dorp van Heijplaat houdt nog steeds de gemoederen bezig van de bewoners en de Wijkraad van Heijplaat. Nadat voor het zomerreces het ongevraagd advies op het Voorlopig Inrichtingsplan (VOIP) "Oude Dorp" werd aangeboden aan Wethouder Karremans en het projectteam, zijn op een beperkt aantal punten wijzigingen toegezegd.

Aangepast zijn:

- het behoud van de doodlopende Letostraat;
- het behouden van de Neptunusstraat voor motorvoertuigen.

Alle overige adviezen werden tot groot ongenoegen terzijde gelegd.

Inmiddels zijn we een aantal maanden verder en hebben we o.a. gesprekken gevoerd met de Ombudsman i.v.m. bezwaren geuit over het participatietraject door enkele bewoners, en een bezoek op Heijplaat van Wethouder Karremans en leden van het projectteam. Intussen groeit het ongenoegen over het inrichtingsplan. Het VOIP zou op diverse punten aangepast worden richting het Definitief Inrichtingsplan (IP). Sommige punten hebben grote impact op het gebied en zijn tot op heden alleen in schriftelijke reacties en mondelingen toelichtingen benoemd. Echter is er voor de Wijk en de Wijkraad geen duidelijk beeld van het beoogde eindplan. Daarnaast zijn een aantal punten in het plan voor de bewoners en de Wijkraad nog steeds bezwaarlijk en onvoldoende onderbouwd.

### **Eenrichtingsverkeer**

Het plan beoogt een meer verkeersluw gebied, hier staan wij als wijk achter. Dit mag echter niet lijden tot aantasting van het woongenot. Onduidelijk is echter wat nu de finale plannen zijn rondom de verkeerscirculatie, de laatste gebiedstekeningen zijn verouderd en gaan nog niet uit van de laatste aanpassingen in het plan.

### **Nieuwe ontsluiting wijk op Eemhavenweg**

Inmiddels is meermaals met name mondeling en schriftelijk richting enkele bewoners en de Wijkraad kenbaar gemaakt dat het plan nu uitgaat van een nieuwe ontsluiting van de wijk richting de Waalhavenweg door de thans doodlopende straat Heysedijk te veranderen in een tweerichtingsweg die uitkomt op de Eemhavenweg tussen de Waalhavenweg/Droogdokweg en de

rotonde Courzandseweg/Koedoodstraat. Een stukje weg van 120 meter waar dwarsdoor openbaar groen en een fietspad, een tweerichtingskruising moet worden gerealiseerd. Dit is niet alleen voor de direct aanwonende bewoners een aantasting van woongenot, maar naar de mening van de Wijk en de Wijkraad onnodig, kostenverhogend en nadelig voor de verkeersveiligheid op en rond het 120 meter lange stukje Eemhavenweg en het parallel gelegen fietspad.

### **Fors minder parkeerplaatsen**

Met het verkeersluw maken van de wijk moeten parkeerplaatsen worden gesaneerd. Dit is in de ogen van de Wijkraad logisch en realiseerbaar. Echter de huidige (bekende) plannen resulteert in het saneren van 150 parkeerplaatsen in het Oude Dorp. Voor veel bewoners, vaak ouder en minder goed ter been, is de volgens het projectteam acceptabele afstand van een paar minuten lopen een probleem. Daarnaast is het Havenbedrijf van plan om, op het naastgelegen RDM terrein met het RDM campus en vele evenementen en andere activiteiten, nieuwe panden te realiseren op plaatsen waar nu bezoekers en werknemer van dit gebied geacht worden te parkeren. De beschikbare parkeerplaatsen op het RDM terrein komt daardoor onder druk met groot risico dat bezoekers en werknemers parkeerplaatsen in de wijk benutten. De wijk waar het plan nu is om 150 parkeerplaatsen te schrappen.

De bewoners en de Wijkraad erkennen de noodzaak om parkeerplaatsen te reduceren maar blijven van mening dat het een tandje minder kan. Te meer omdat door het verdwijnen van de Waterbusverbinding met de binnenstad voor velen de auto een noodzakelijk vervoersmiddel is om toegang te hebben tot basisvoorzieningen zoals winkels, sport, zorg en zelfs gemeentekantoren. Wij hebben vernomen dat Hogeschool Rotterdam het college ook schriftelijk heeft geïnformeerd over het feit dat het bezoek per auto naar de RDM Campus, en dus onze wijk, significant toegenomen is door het wijzigen van het vervoer over water.

### **Plankosten**

In november jl. is de Wijkraad door het projectteam geïnformeerd over de voortgang van het project, de uitwerking van het VOIP richting een IP. Door stijgende kosten van oa. materiaal, materieel en menskracht blijkt het project duurder uit te vallen dan voorzien. Ook in het gesprek dat plaats vond tijdens het wijkbezoek van Wethouder Karremans werd nogmaals toegelicht dat dekking voor het plan ingewikkeld is. Onze zorgen over de implementatie van het plan nemen dan ook toe. Niet alleen door de vertraging die hierdoor ontstaat, maar ook dat hierdoor mogelijk concessies gedaan moeten worden ten aanzien van de kwaliteit (uitstraling) van de inrichting.

### **2<sup>e</sup> Advies Wijkraad Heijplaat / oproep aan gemeenteraad om gehoor te geven aan de wensen van de wijk i.h.k.v. Wijk Aan Zet.**

Nogmaals wil Heijplaat kenbaar maken dat we graag de buitenruimte van het Oude Dorp willen aanpakken nadat rioleringswerk dat hard nodig is plaats vindt.

### **Tandje minder:**

Verkeersluw prima, graag zelfs. Maar 150 parkeerplaatsen schrappen waardoor op sommige plekken in de wijk alle thans aanwezige parkeerplaatsen verdwijnen en ouderen gedwongen worden soms wel twee- tot driehonderdmeter te laten lopen gaat ons te ver. Eerder riep de Wijkraad op tot max 100 plaatsen schrappen (ook al best veel) maar de Wijkraad is al blij als het aantal parkeerplaatsen maximaal 125 verminderd wordt. Elke toenadering tot op heden lijkt onbespreekbaar.

De Wethouder had wel de oplossing... "Dan voeren we toch betaald parkeren in!, als je het Dorp echt op stang wil jagen, ja dan is dat de oplossing".

**Geen ontsluiting Heysedijk – Eemhavenweg:**

De projectkosten zijn als gevolg van o.a. de landelijk inflatie fors toegenomen, recent is de Wijkraad geïnformeerd dat het nog niet gelukt is het gehele plan financieel rond te krijgen. Omdat de bewoners van de wijk een nieuwe ontsluiting op de Eemhavenweg geheel niet zien zitten heeft de Wijkraad een alternatief plan geschetst waarmee deze ontsluiting niet meer noodzakelijk is voor het realiseren van het plan en daarmee naast draagkracht voor het plan onder de bewoners, tevens kostenbesparing kan worden bereikt.

Het idee is om een stuk Streefkerkstraat, gelegen tussen Aurorastraat en Heysedijk, tweerichtingsverkeer te houden (zoals dat nu al is) maar wel de parkeerplaatsen te saneren aan de zijde van het recreatieveld en de speeltuin. De recreatieruimte (groen) neemt dan toe in oppervlakte, hetgeen bijdraagt aan de vergroening. De recreatieruimte is van de rijbaan te scheiden door buxus langs de rijbaan/trottoirband. Vervolgens kan het verkeer zoals dat nu ook geschied de wijk verlaten via Aurorastraat, Courzandseweg en Eemhavenweg. Eén stukje Streefkerkstraat tweerichtingsverkeer behouden om een hele nieuwe kruising te voorkomen. Borging van veilig spelen door een rijbaanscheiding middels buxus en zoals nu al het plan, geen parkeerplaatsen langs deze zijde van de weg.

De Wijkraad denkt hiermee een oplossing te bieden voor de grote weerstand die leeft binnen de wijk tegen het IP en denkt dat hierdoor ook kosten kunnen worden bespaard teneinde het IP beter financieel dekkend te krijgen.

Wij verzoeken uw fracties om het College en met name Wethouder Karremans te adviseren tegemoet te komen aan de wensen van de bewoners van de Wijk Heijplaat om daarmee het draagvlak voor het IP in de Wijk te verhogen.

Wethouder Karremans, wij verzoeken u nogmaals om onze wensen en de alternatieve oplossing voor de ontsluiting van het gebied te betrekken in het Definitief IP en tegemoet te komen aan de wensen van de bewoners van Heijplaat en daarmee te komen tot een beter financieel gedekt IP.

Dit 2<sup>e</sup> Ongevraagd advies is vastgesteld in de formele vergadering van de Wijkraad Heijplaat d.d. 15-12-2022.

Met vriendelijke groet,  
namens de Wijkraad Heijplaat

Voorzitter

Wijkraadcoördinator